

## Zmluva o prenájme parkovacieho miesta (ďalej iba zmluva)

### uzatvorená medzi:

#### 1.1 Prenajímateľ:

Sídlo:	Obec Jankovce Jankovce 74, 067 24
Štatutárny zástupca:	Ing. Jaroslav Vasil
IČO:	00323071
DIČ:	2021232631
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	4200126001/5600
Tel.:	0574498240
E-mail:	ou_jankovce@mail.t-com.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

#### 1.2 Nájomca:

<b>Obchodné meno.</b>	<b>PREMATRANZIT s.r.o.</b>
Sídlo:	Jankovce 11, 067 24
Zastúpenie:	Štefan Jakuba, konateľ
IČO:	52585654
DIČ:	2121086462

### I.

#### Predmet a účel nájmu

Prenajímateľ touto zmluvou dáva do prenájmu nájomcovi vyznačené nechránené I parkovacie miesto v areáli prenajímateľa (areál kultúrneho domu a obecného úradu v obci Jankovce). Parkovacie miesto je na spevnenej ploche z cestných panelov na pravej strane parcely KNC 105/1, katastrálne územie Jankovce.

### II.

#### Doba prenájmu

1. Zmluva je uzavretá na dobu neurčitú.
2. Zmluvný vzťah sa začína dňom podpisu tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

### III.

#### Nájomné a úhrada nájomného

1. Výška nájomného je stanovená na 15,00 € s DPH/1 rok/1 parkovacie miesto.
2. Nájomné je splatné v jednej splátke za ročnú dobu prenájmu po podpísaní Zmluvy o prenájme parkovacieho miesta v pokladni obecného úradu, alebo na účet obce:  
IBAN: SK10 5600 0000 0042 0012 6001 do 15 dní od podpísania zmluvy.
3. Suma nájomného 15, Eur je pevná a nevratná aj prípade, že by sa parkovisko využívalo iba časť roka.

#### IV.

#### Základná charakteristika práv a záväzkov

1. Uzatvorením nájomného vzťahu k uvedeným parkovacím miestam prenajímateľ nepreberá na seba žiadne záväzky a zodpovednosť za zaparkované motorové vozidlá nájomcu.
2. Prenajímateľ nezodpovedá za poškodenie, zničenie a odcudzenie zaparkovaného vozidla, jeho výbavy a príslušenstva, ani za veci, ktoré sa nachádzajú vo vozidle.
3. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu využívať len na dohodnutý účel.
4. Nájomca môže parkovať výlučne na vyhradenom mieste.
5. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu neprenechať do nájmu /podnájmu/ tretej osobe.
6. Nájomca bez písomného súhlasu prenajímateľa nie je oprávnený vykonávať žiadne terénne alebo stavebné úpravy.
7. Nájomca v prípade poškodenia alebo znečistenia parkovacej plochy urobí bezodkladnú nápravu na vlastné náklady.

#### V.

#### Skončenie prenájmu

Nájomný vzťah zaniká:


1. Dohodou zmluvných strán.
2. Výpoveďou, pričom zmluvu je možné vypovedať kedykoľvek v priebehu roka ktoroukoľvek zmluvnou stranou, pričom výpovedná lehota je jednomesačná a začína plynúť od 1.dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď.

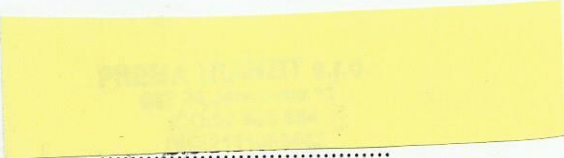
#### VI.

#### Záverečné ustanovenia

1. Vzájomné práva a povinnosti účastníkov zmluvy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa spravujú ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike (Občiansky zákonník).
2. Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu so zhodne prejavenu vôľou vlastnoručne podpísaná.
3. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch po jednom pre obidve zmluvné strany.
4. Zmluvu možno zmeniť a doplniť so súhlasom zmluvných strán formou písomných dodatkov.
5. Účastníci zmluvy súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov na internetovej stránke obce Jankovce.

V Jankovciach dňa: 30.10.2019

  
prenajímateľ

  
nájomca